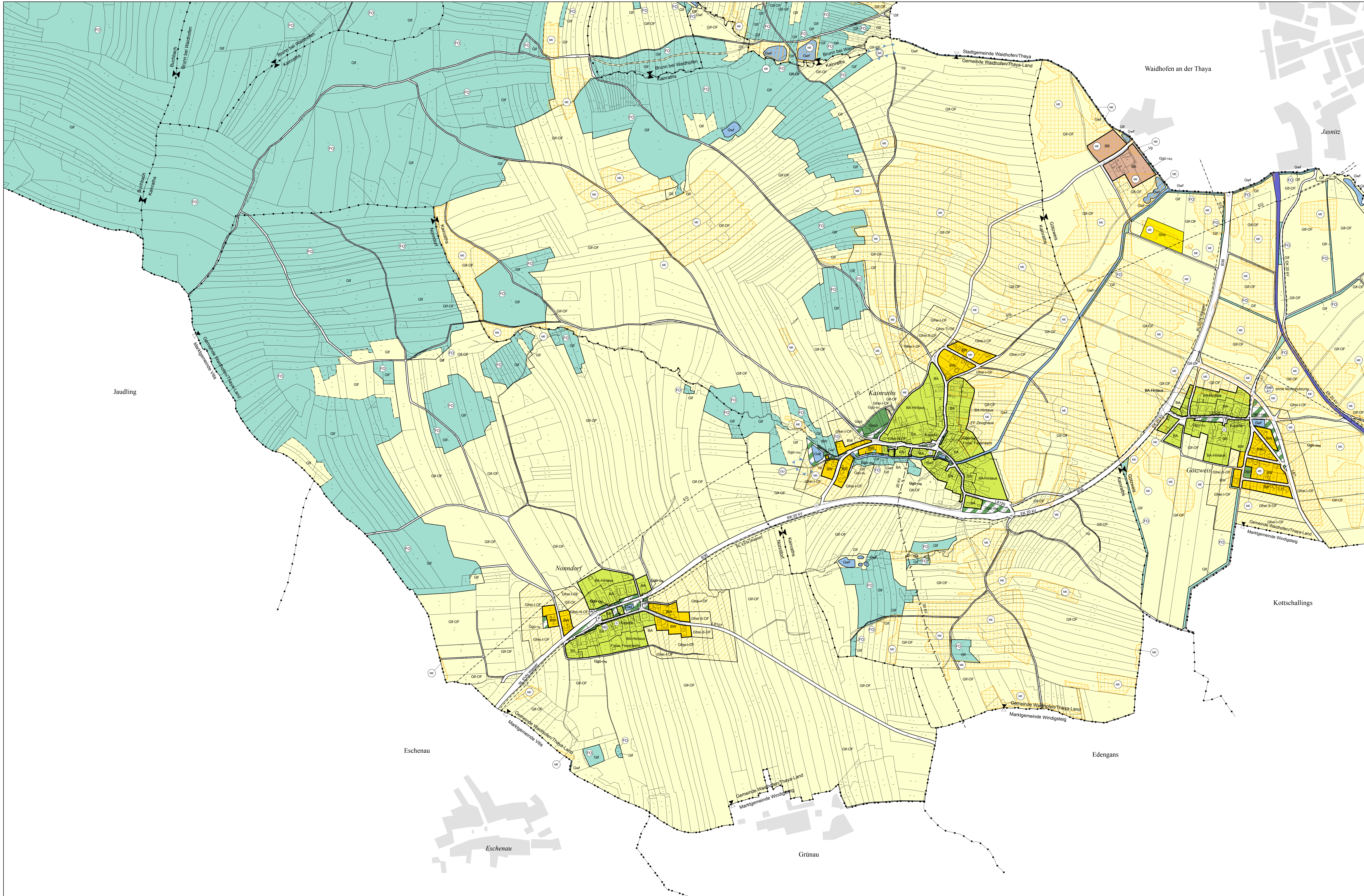
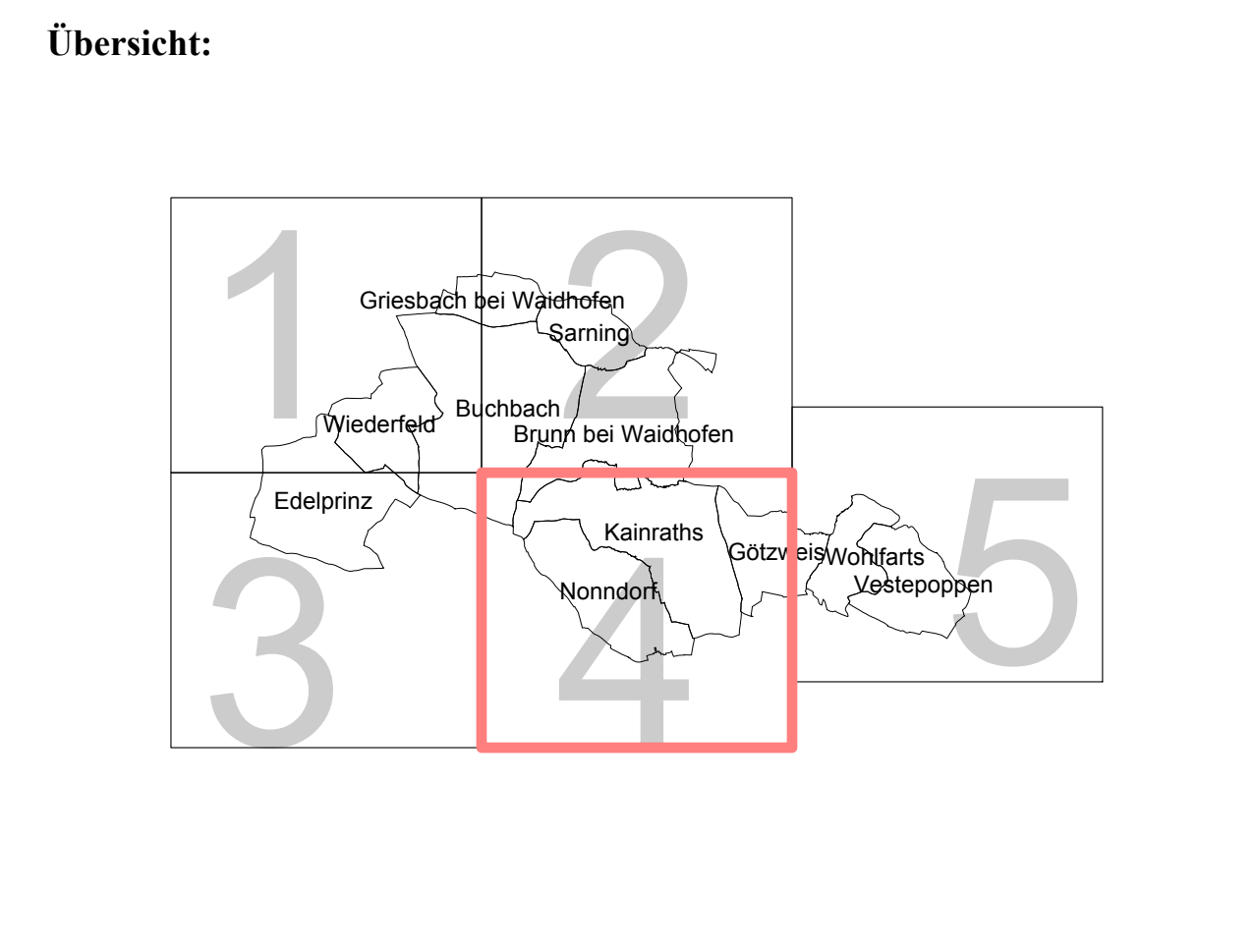




ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM GEMEINDE WAIDHOFEN/THAYA-LAND

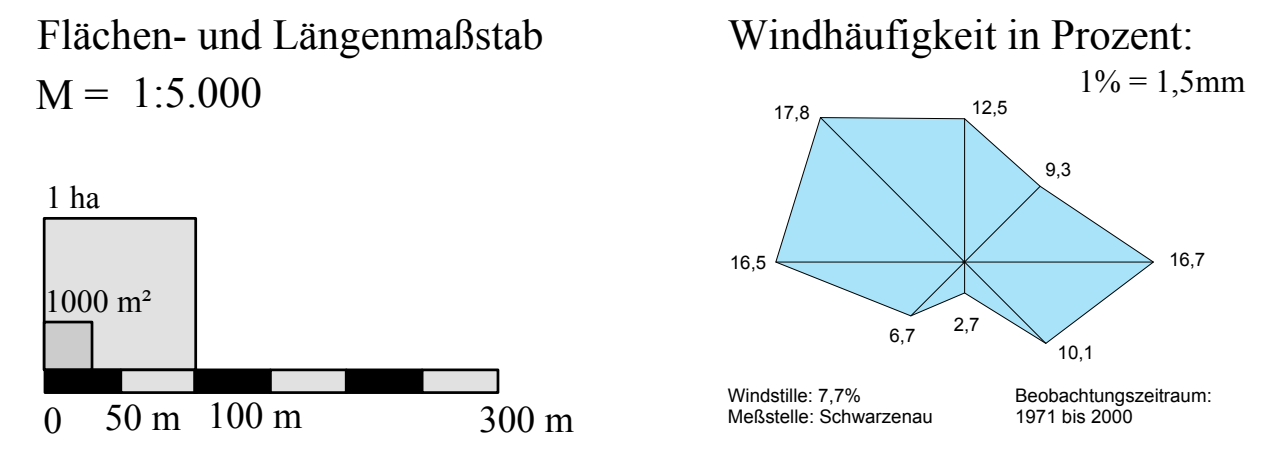
FLÄCHENWIDMUNGSPLAN GR-Beschluss



Planverfasser:

porsch
Dipl. Ing. Porsch ZT GmbH
Dr. J. J. Porsch, Karl Heinz Porsch
Ingenieurgesellschaft für Raumordnung und Raumplanung
3360 Griesbach, Stadtplatz 14/1
Fax: 02862-5305-25 Fax: 02862-5305-30
porsch@porsch.at

PLANNUMMER: 653/021/4 DKM - STAND: Oktober 2014
DATUM: 11.3.2015 GEZEICHNET: Ingeborg Schmittler
GEPLOTTET AM: 23.3.2015 SACHBEARBEITER: Dipl. Ing. PORSCH



- Legende**
- Widmungsarten des Baulandes**
- BA Agrargebiete
 - BW Wohngebiete
 - BB Betriebsgebiete
 - BS- Sondergebiete (mit anderer Zweckbestimmung)
- Widmungsarten des Grünlandes**
- GF Land- und Forstwirtschaft
 - GF-OF Land- und Forstwirtschaft-Offenlandflächen
 - GF-OF-OF Freizeitanlagen-Offenlandflächen
 - Gspio Sportanlagen
 - Gspi Spielplätze
 - Gpi Friedhöfe
 - Gpi Grünanlagen mit Funktionsbezeichnung und ev. Angabe der Breite in m
 - Gho land- und forstwirtschaftliche Hotelanlagen
 - Gwf Wasserflächen
- Verkehrsflächen**
- Öffentliche Verkehrsflächen
 - Vo-Fußweg Öffentliche Verkehrsflächen - Fußweg
 - Vp Private Verkehrsflächen
- Kenntlichmachungen**
- FO Wald, auf Grünland-Land- und Forstwirtschaft
 - FO Wald, auf anderen Widmungsflächen
 - HB Hochbehälter, Wasserbehälter
 - PW Pumpwerk
 - KA Kläranlage
 - Transformator
 - 20 kV Freileitung
 - 20 kV Freileitung
 - RL EVN Wasser Transportleitung EVN Wasser
 - EO Erdgasleitung
 - B119 L7199 Landesstraße B bzw. L mit Nummernbezeichnung
 - P Parkplatz
 - Bahntrasse
 - Öffentliches Gebäude, Baulücke unter Denkmalschutz
 - ME Meliorationsgebiet
 - Naturdenkmal, mit Umrandung des mitgeschützten Bereiches
 - BD Bodendenkmal
 - AL Altlastenort
 - BR Quellstutzgebiet, Brunnenstutzgebiet
 - Ü Überflutungsgebiet (H2 100)
 - Natura 2000 Schutzgebiete
 - Baulandengrenzung
 - Katastralgemeinschafsgrenze
 - Gemeinschafsgrenze
 - Beckengrenze
- weitere Ergänzungen:**
- A- Aufschließungszonen
 - H-Hilfs- ... Hilfsbereich (ohne Wohnen)
- * Ergänzungen zu Ggf-Flächen:**
- J ... Immissionschutz
 - N ... Naturraum
 - S ... Siedlungserweiterungsoption
 - TI ... Technische Infrastruktur
 - V ... Verkehrssicherheit
- * Ergänzungen zu Ggf-Flächen:**
- Wald ... Waldabschlagsgrün
 - Weg ... Wegbegleitgrün
 - Steg ... Straßenbegleitgrün
 - Gr ... Grün
 - Hg ... Hausgarten
 - BS ... Baulandengrenzung
 - Vt ... Verkehrsfläche

Genehmigung der Gemeinde:

Das örtliche Raumordnungsprogramm wurde gemäß §§ 13 bis 25 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014, LGBl. Nr. 3/2015, am 23.03.2015 vom Gemeinderat beschlossen.

Auflage von 24.10.2014 bis 05.12.2014
Kundgemacht am (Der Bürgermeister)

Der Flächenwidmungsplan ist ein Bestandteil der am 23.03.2015 vom Gemeinderat beschlossenen Verordnung betreffend die generelle Überarbeitung des örtlichen Raumordnungsprogrammes.

Der Flächenwidmungsplan entspricht dem NÖ Raumordnungsgesetz 2014, LGBl. Nr. 3/2015, und der Verordnung vom 13.06.2002 über Planzeichen, Maßstäbe und Material der Flächenwidmungspläne, LGBl. 8000/2-0.

Genehmigung der NÖ Landesregierung: