



## Verhandlungsschrift

### über die Sitzung des **Gemeinderates**

am Donnerstag den 17.06.2010 im Amtshaus Waidhofen/Thaya-Land.

Die Einladung erfolgte am 10.06.2010 durch Einzelladung.

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.50 Uhr

### Anwesend waren:

Bürgermeister: Ing. Christian Drucker  
Vizebürgermeister: Johann Kasses  
geschäftsf.Gemeinderat: Herbert Diesner  
geschäftsf.Gemeinderat: Leopold Koller  
geschäftsf.Gemeinderat: Johann Bogg  
geschäftsf.Gemeinderat: Ing. Gerhard Dangl

Gemeinderat:	Franz Altschach	Gemeinderat:	Dietmar Datler
Gemeinderat:	Fasching Franz	Gemeinderat:	Rudolf Flicker
Gemeinderat:	Martin Danzinger	Gemeinderat:	Johann Gruber
Gemeinderat:	Ing. Johann Weichselbraun	Gemeinderat:	Franz Mödlagl
Gemeinderat:	Franz Sauer	Gemeinderat:	Friedrich Strohmmer
Gemeinderat:	Kurt Schimek	Gemeinderat:	Erich Vogler

### Außerdem anwesend waren:

Ortsvorsteher: Kurt Fasching  
Sokr.: Hermann Scharf, Ingrid Zlabinger

### Entschuldigt abwesend war:

Bernhard Strohmmer

Vorsitzender: Bürgermeister Ing. Christian Drucker

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig.

## Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlußfähigkeit
2. Protokoll der letzten Sitzungen vom 25.02.2010 u. 08.04.2010
3. Bericht über die Nominierung von Kurt Schimek als Gemeinderat und Bestellung von Kurt Fasching als Ortsvorsteher von Edelprinz
4. Arbeitsvergaben:
  - a) Asphaltierungen über ST8
  - b) Laufende Wegeinstandhaltungen
  - c) Instandsetzungsarbeiten Löschteiche Buchbach und Kainraths
  - d) Umkehrplatz Siedlung Vestenpoppen
5. Verkauf von 2 Bauplätzen in Wohlfahrts und 1 Bauplatz in Götzweis
6. Übernahme ins öffentl. Gut von Teilflächen in Brunn und Wohlfahrts sowie eines verlegten Weges in Nonndorf
7. Kindergarten:
  - a) Kostenübernahme Integration 3 Kindergartenkinder in Integrationsgruppe der Stadtgemeinde Waidhofen/Thaya
  - b) Englischunterricht ab Herbst 2010
  - c) Kindergartenkinder ab Sept. 2010 bzw. Febr. 2011
8. Änderung Richtlinien Wohnbauförderung – Aufschließungsbeitrag
9. Änderung der Richtlinien für Solar-, Biomasse- u. Photovoltaikanlagen - Ausweitung auch für Elektrofahrräder
10. Verein eVolution – Nachwuchskräfteförderung, Subventionsansuchen
11. Feuerwehranschaffungen – Zuschuß der Gemeinde
12. Mitteilungen des Bürgermeisters
13. Personelles (nicht öffentlich)

### **Pkt. 1.: Begrüßung und Feststellung der Beschlußfähigkeit**

Bgm. Ing. Drucker begrüßt alle Gemeinderäte und stellt fest, dass der Gemeinderat beschlußfähig ist.

### **Pkt. 2.: Protokoll der letzten Sitzungen vom 25.02.2010 u. 08.04.2010**

Gegen die Protokolle der letzten Sitzungen vom 25.2.2010 und 8.4.2010 werden keine Einwendungen erhoben und sind somit genehmigt.

### **Pkt. 3.: Bericht über die Nominierung von Kurt Schimek als Gemeinderat und Bestellung von Kurt Fasching als Ortsvorsteher von Edelprinz:**

Bgm. Ing. Drucker berichtet dem Gemeinderat, dass Hr. Gemeinderat und Ortsvorsteher Friedrich Fasching aus Edelprinz 2 mit Schreiben vom 21.04.2010 seine Funktionen als Gemeinderat und Ortsvorsteher von Edelprinz zurückgelegt hat.

Von der ÖVP Fraktion wurde Ortsv. Kurt Schimek als Gemeinderat nachnominiert und bereits in den Gemeinderat berufen.

Im Anschluss an die Sitzung wird GR Kurt Schimek von Bgm. Ing. Drucker angelobt.

Zum neuen Ortsvorsteher für Edelprinz wird von Bgm. Ing. Drucker Hr. Kurt Fasching, Landwirt aus Edelprinz 9, zur Bestellung durch den Gemeinderat vorgeschlagen.

Hr. Kurt Fasching wird **einstimmig** als Ortsvorsteher von Edelprinz bestellt.

#### **Pkt. 4.: Arbeitsvergaben:**

##### **a) Asphaltierungen über ST8**

Für notwendige Asphaltierungsarbeiten in Brunn, Buchbach, Edelprinz und Kainraths, die von Ing. Maurer von der Güterwegebauabteilung ST8 des Amtes der NÖ. Landesregierung bereits besichtigt wurden und bis voraussichtlich € 40.000 gefördert werden können, wurden folgende Kostenvoranschläge eingeholt:

Firma	Kosten je Tonne	gesamt exkl. Ust	Kosten je Tonne	gesamt exkl. Ust	Gesamtpreis	Differenz
	inkl. reinigen u. vorspr.	200 t	auf Schotter	150 t	inkl. Ust.	
Konti-Bau Waidhofen	77,50	15.500,00	75,- inkl. Planie	11.250,00	32.100,00	100,00%
Leithäusl, Göpfritz	77,50	15.500,00	75,- exkl. Planie	12.535,00	33.642,00	104,80%
Leyrer Gmünd	82,40	16.480,00	78,60 + Einricht.	12.175,00	34.386,00	107,12%
Neuwirth, Waidhofen	83,00	16.600,00	82,- inkl. Planie	12.300,00	34.680,00	108,04%
Strabag, Rastenfeld	79,50	15.900,00	75,80 exkl. PI.	13.720,00	35.544,00	110,73%
Hengl, Limberg	79,50 ohne Vorspr. etc.		79,50 exkl. PI.		38.653,20	120,41%

##### **- mit Zuschuss durch die ST8**

Brunn – Haidweg - 180 lfm - € 8.000,-  
 Vestenpoppen – Fischweg 300 lfm - € 10.000,-  
 Kainraths – Hintausweg Koller bis Kloiber – 150 lfm - € 7.000,-  
 Wohlfahrts – Innausweg - 400 lfm - € 20.000,-

##### **- ohne Zuschuss durch die ST8**

Buchbach – Verbindungsweg Wiederfelder Straße – Friedhof - 235 lfm - € 10.800,-  
 Edelprinz – Heinreichs - 370 lfm - € 18.000,-

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Arbeiten an den Bestbieter, die Fa. Konti-Bau, Waidhofen zu voraussichtlichen Kosten von € 73.800,- zu vergeben. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlich eingebautem Asphalt.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

##### **b) Laufende Wegeinstandhaltungen**

Für laufende Wegeinstandhaltungen (bis max. € 7.000,-) wurden Preisauskünfte eingeholt. Bestpreise sind:

Lieferung und Zufuhr von Grubenschotter	€ 8,80	Polz, Vitis
Lieferung und Zufuhr von Dietmannsdorfer Schotter	€ 11,80	Polz, Vitis
Lieferung und Zufuhr von Bruchschotter 0-32 mm	€ 17,-	Litschauer, Arnolz
Einbau von Grubenschotter, Bruchschotter oder Dietmannsdorfer.	€ 2,50	Polz, Vitis
Lieferung und Einbau von Heißmischgut BTB I	€ 77,-	Neuwirth, Waidhofen
Lieferung und Einbau von KRC-Material	€ 15,80	Polz, Vitis
Humusabhub inkl. verführen u. verwerten	€ 3,30	Litschauer, Arnolz Neuwirth, Waidhofen
Straße auskoffern inkl. verführen u. verwerten	€ 6,50	Polz, Vitis
Gräber	€ 61,-	Litschauer, Arnolz
LKW 3 Achser	€ 46,-	Litschauer, Arnolz Polz, Vitis
Walze	€ 44,-	Polz, Vitis
Schubraupe	€ 60,-	Litschauer, Arnolz Polz, Vitis
Kettenbagger, 7 t	€ 46,-	Litschauer, Arnolz
Kettenbagger, 16 t	€ 58,-	Litschauer, Arnolz Polz, Vitis Konti-Bau, Waidhofen

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Arbeiten grundsätzlich an den Bestbieter zu vergeben, nur wenn dieser in angemessener Frist die Arbeiten nicht erledigen kann, kann der Zweitbieter die Arbeiten zum Bestpreis durchführen.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### c) Instandsetzungsarbeiten Löschteiche Buchbach und Kainraths

Für Instandsetzungsarbeiten der Löschteiche in Buchbach und Kainraths wurden von der Fa. Reißmüller und vom Lagerhaus Waidhofen/Thaya Angebote eingeholt:

#### Löschteich Kainraths:

Reißmüller - € 8.610,98 – 100 %

Raiffeisenlagerhaus - € 9.087,11 – 105,53 %

#### Löschteich Buchbach:

Lagerhaus – € 4.498,66

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Arbeiten in Kainraths an den Bestbieter die Fa. Reißmüller zum Preis von € 8.610,98 zu vergeben und in Buchbach an das Raiffeisenlagerhaus Waidhofen/Thaya zum Preis von € 4.498,66.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### d) Umkehrplatz Siedlung Vestenpoppen

Für den Unterbau, die Asphaltierung, die Regenwasserableitung sowie das Verlegen von Randsteinen wurden folgende Angebote eingeholt:

Firma	Betrag	Differenz
Leithäusl, Göpfritz	23.512,08	100,00%
Konti-Bau, Waidhofen	24.135,94	102,65%
Talkner., Heidenreichstein	26.142,72	111,19%
Strabag, Rastenfeld	28.668,00	121,93%
Leyrer & Graf, Gmünd	29.402,88	125,05%

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Arbeiten an den Bestbieter die Fa. Leithäusl, Göpfritz, zum Preis von € 23.512,08, zu vergeben.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### **Pkt. 5.: Verkauf von 2 Bauplätzen in Wohlfahrts und 1 Bauplatz in Götzweis**

Folgende Personen haben um Kauf von Bauparzellen angesucht:

Fischer Stefan / Silvia Märkel, Dobersberg, Parz. 193/5 KG Wohlfahrts, 950 m<sup>2</sup>

Flicker Renè und Iris, Waidhofen, Parz. 195/3, KG Wohlfahrts, 801 m<sup>2</sup>

Ertl Christian / Reif Michaela, Parz. 476/7, KG Götzweis

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Bauparzellen an die jeweiligen Bauwerber mit einem Bauzwang innerhalb von 3 Jahren zum Preis von € 17,- je m<sup>2</sup> zu verkaufen.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### **Pkt. 6.: Übernahme ins öffentl. Gut von Teilflächen in Brunn und Wohlfahrts sowie eines verlegten Weges in Nonndorf**

Lt. Teilungsplan GZ 30015 des Dipl.Ing. Franz Trappl, Horn, vom 22.3.2010, soll in Wohlfahrts eine Teilfläche Nr. 3 im Ausmaß von 98 m<sup>2</sup> abgetreten werden und der Wegparzelle 341, KG Wohlfahrts zugeschrieben werden.

Lt. Vermessungsurkunde A 1348/2009 des Vermessungsamtes Gmünd soll zur Verbesserung der Einfahrt vom Güterweg Dimlingweg in die Siedlungsstraße das Trennstück Nr. 3 des Bauplatzes 23/1 der Fam. Pallnstorfer im Ausmaß von 6 m<sup>2</sup> der Siedlungsstraße 1062/2 zugeschrieben werden, das Trennstück 2 im Ausmaß von 7 m<sup>2</sup> dem Güterweg 1116/2. Das Trennstück 1 im Ausmaß von 4 m<sup>2</sup> soll von der Wegparzelle 1116/2 zur Bauparzelle 23/1 zugeschrieben werden. Die Differenz von 9 m<sup>2</sup> soll der Fam. Pallnstorfer zum Preis von € 17,- je m<sup>2</sup>, gesamt € 153,- abgelöst werden.

Lt. Vermessungsurkunde GZ A 1347/2009 des Vermessungsamtes Gmünd soll in Brunn von der Bauparzelle 21/1, KG Brunn die Teilfläche 1 im Ausmaß von 18 m<sup>2</sup> für das bestehende Buswartehaus und die Teilfläche 2 im Ausmaß von 10 m<sup>2</sup> für die bereits hergestellte Müllsammelinsel für die Siedlung Brunn der Fam. Eschelmüller zum Preis von € 17,- je m<sup>2</sup>, gesamt € 306,-, abgelöst werden. Die Trennflächen sollen dem jeweils angrenzenden öffentlichen Gut zugeschrieben werden.

Mit Vermessungsurkunde GZ A 1355/2009 des Vermessungsamtes Gmünd wurde der verlegte Schlagweg in der KG Nonndorf vermessen. Da jeweils dieselben Grundeigentümer betroffen sind, ist keine Ausgleichszahlung erforderlich. Der neu vermessene Weg soll ins öffentliche Gut der Gemeinde übernommen und der aufgelassene Weg entwidmet werden.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, oben beschriebenen Vermessungen zuzustimmen, die neuen öffentlichen Flächen ins öffentliche Gut zu übernehmen sowie die Ausgleichszahlungen zu beschließen.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### **Pkt. 7.: Kindergarten:**

#### **a) Kostenübernahme Integration 3 Kinder in Integrationsgruppe der Stadtgemeinde Waidhofen a.d. Thaya**

Die Kindergartenkinder Höfler Jannik aus Nonndorf und Scheidl Leonhard aus Brunn haben bereits im Vorjahr die Heilpädagogische Integrationsgruppe im Kindergarten der Stadtgemeinde Waidhofen/Thaya besucht. Höfler Jannik soll auch im kommenden Kindergartenjahr weiter diesen besuchen. Neu kommen Kastner Luca aus Kainraths und Siegmund Amelie aus Brunn dazu.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Kosten in Höhe von € 2.750,- pro Kind – gleich wie in den Vorjahren - zu übernehmen.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

#### **b) Englischunterricht ab Herbst 2010**

Frau Schubert, die derzeit den Englischunterricht im Kindergarten über das NÖ. Hilfswerk durchführt, kann diesen ab Herbst 2010 nicht mehr machen.

Die gemeinnützige Einrichtung „Lerntiger“ aus Kirchberg am Wagram hat angeboten, den Englischunterricht, ebenfalls zu € 25,- je Unterrichtsstunde durchzuführen. Auch die Gemeinden Pfaffenschlag und Windigsteig haben Interesse bei dieser Einrichtung bekundet.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, den Englischunterricht im Kindergarten ab Herbst 2010 über die „Lerntiger“ machen zu lassen.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

#### **c) Kindergartenkinder ab Sept. 2010 bzw. Febr. 2011**

Ab Herbst 2010 besuchen voraussichtlich 41 Kinder unseren Kindergarten. Es sind dann nur mehr 2 Plätze frei. Sollten während des Jahres noch mehr als diese 2 dazukommen wollen, haben wir im Zuge der Kooperation mit der Stadtgemeinde Waidhofen/Th. im Kindergarten der Stadt Waidhofen/Th. Plätze reserviert.

### **Pkt. 8.: Änderung Richtlinien Wohnbauförderung – Aufschließungsbeitrag**

Entsprechend den bisherigen Richtlinien für die Wohnbauförderung der Gemeinde wird pauschal der Aufschließungsbeitrag mit € 4.500,- bei Bauklasse I und € 5.625,- bei Bauklasse II gefördert.

Da Anfragen nach Zusammenlegung von 2 Bauplätzen einlangen bzw. es eine Anfrage einer

Wohnbaugenossenschaft gab, bei der auf 4 Bauplätzen eine Reihenhausanlage errichtet worden wäre, stellt Bgm. Ing. Drucker den Antrag, die Wohnbauförderung nur bei Bebauung von einer Bauparzelle in oben genannter Höhe und bei Zusammenlegung von mehreren Bauplätzen keine Wohnbauförderung zu gewähren.

Gleichzeitig soll in die Richtlinien aufgenommen werden, dass grundsätzlich kein Rechtsanspruch auf Gemeindeförderungen besteht.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Richtlinien für die Subventionierung des Anschlussesbeitrages entsprechend zu ändern.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### **Pkt. 9.: Änderung der Richtlinien für Solar-, Biomasse- u. Photovoltaikanlagen - Ausweitung auch für Elektrofahrräder**

In den bisher geltenden Richtlinien gibt es unter Punkt IV eine Förderung für Elektroscooter in Höhe von € 200,-.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, die Richtlinien auch für Elektrofahrräder auszuweiten und dafür ebenfalls eine Förderung von € 200,- zu gewähren (max. 2/3 der Landesförderung).

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### **Pkt. 10.: Verein eVolution – Nachwuchskräfteförderung, Subventionsansuchen**

Der Verein eVolution für Förderung der Jugend für den Berufseinstieg hat wieder um Unterstützung ersucht.

Der Gemeindevorstand stellt den **Antrag**, € 0,10 je Einwohner – somit € 120,- an Unterstützung zu gewähren.

Der Gemeinderat **beschließt einstimmig** dem Antrag stattzugeben.

### **Pkt. 11.: Feuerwehrförderungen**

Heurige Förderungen werden bekanntgegeben. Nonndorf Stiefel- und Handschuhe, Edelprinz-Wiederfeld – Atemschutz und Stromerzeuger, Buchbach - Atemschutzgeräte.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die richtliniengemäße Förderungsgewährungen.

### **Prüfbericht des Prüfungsausschusses vom 11.6.2010:**

Der Prüfbericht vom 11.6.2010 wird vom Obmann des Prüfungsausschusses GR Martin Danzinger dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht. Bezüglich der Abrechnung des Pumpwerkes Jasnitz mit der Stadtgemeinde Waidhofen/Thaya wurde nachgefragt und vom Bauamtsleiter Herrn Streicher mitgeteilt, dass es sich bei dem festgestellten

Verwaltungskostenbeitrag um interne Umbuchungen von Arbeiten des Wasserwerkes für das Pumpwerk Jasnitz handelt und nicht um Verwaltungskosten. Die Bezeichnung wird bei der nächsten Abrechnung geändert.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis

## **Pkt. 12.: Mitteilungen des Bürgermeisters**

### **Periodische Verkehrszeichenüberprüfung**

Mit Schreiben der BH Waidhofen/Thaya wird bekanntgegeben, daß im Herbst eine Verkehrszeichenüberprüfung stattfindet. Verblaßte und beschädigte Tafeln sind auszuwechseln. Kainraths: Ausfahrt über LB 36 Richtung Edengans – Stopptafel im Blickfeld.

### **Präsentation von DI Porsch – digitaler Flächenwidmungsplan – am 1.7.2010**

Am 1.7.2010, 20.00, Uhr findet eine Präsentation über einen digitalen Flächenwidmungsplan statt. Alle Gemeinderäte und Interessierte sind dazu herzlich eingeladen.

### **Motorschlitten**

Von Diesner Herbert repariert. Interesse in Brunn. Hr. Eschelmüller würde Loipen spuren und den Schlitten einstellen. Angebot von Meyer, Sarning für Spurgerät einholen.

### **Biomasseförderungen**

Fördervergaben von heuer werden verlesen.

### **Maschinenring**

Kündigung Winterdienstvertrag. GF Ing. Fucker wird neuen Vertrag bringen.

### **Wasserzählerablesegerät**

Da derzeit noch Funkgeber alter Generation der EVN,. Daher ist dieses derzeit nicht aktuell.

### **Metallsuchgerät**

Angebot von Fa. Nagl, Königsstetten mit € 1.028,40. Vorführen lassen. Ev. für Herbstsitzung.

### **Umstellung Straßenbeleuchtung**

Ev. Angebot von Raiffeisen-Leasing. Ebenso Information über Raiffeisen-Leasing bezüglich Vorsteuerabzug beim Bau des Fw.Hauses Edelprinz-Wiederfeld.

### **Gemeinderatsausflug**

Nach Windhaag im Mühlviertel – Energiedorf.  
Termin 16. oder 17. Juli 2010 – Abschluss beim Fw. Fest in Brunn.

Der Bürgermeister